



CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS

um projeto



Seu bem-estar natural



CONDÔMINIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS



O Condomínio Lichtraum é um projeto de sítios de recreio, situado em um ambiente bucólico único, com a filosofia do bem-estar e do convívio em harmonia com a natureza. Viva em um espaço de alta energia positiva e exuberante beleza cênica. Tenha a sua disposição vários hectares de áreas verdes nativas, áreas comuns e espaços privativos favorecidos por uma aconchegante atmosfera natural.



São 17 hectares de área com mata virgem e terra cultivável, localizados sobre o Aquífero Guaraní, abundante em água potável.

A qualidade de vida, focada no bem-estar, é o diferencial deste projeto. Um estilo de vida em contato com a natureza e a paisagem.

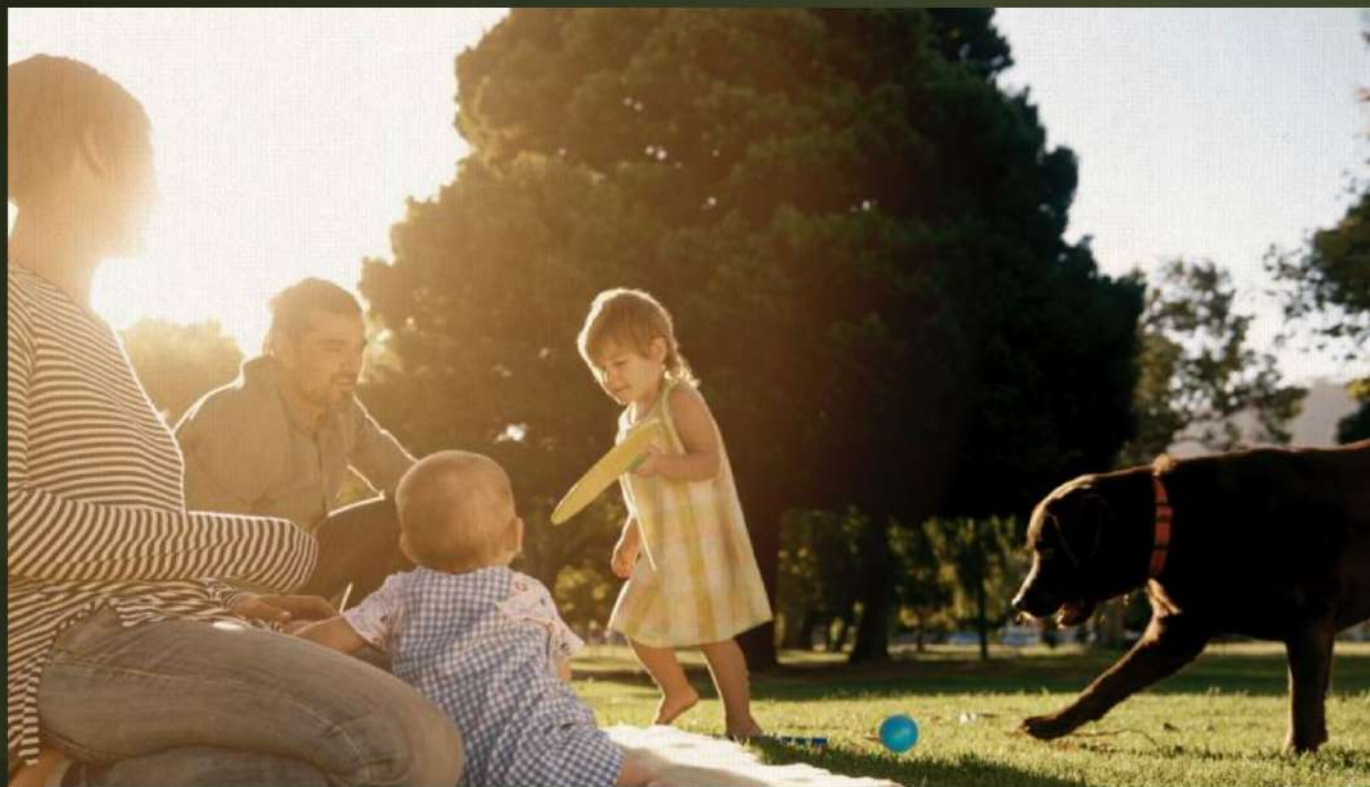
Um ambiente que convida você a reconectar-se consigo mesmo. Curtindo momentos únicos em um espaço de silêncio, paz e segurança.



CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS

Um lugar para
conectar-se
com a natureza,
com sua família e
com você mesmo.

Espaço de Convivência
Horta e Pomares Orgânicos
Trilhas para Caminhada
Açudes
Mirante
Espaços de Contemplação
Quadra Esportiva
Jardim Temático
Praça do Fogo





O uso de materiais naturais como madeira, pedra, vidro, aliado a um paisagismo integrado, visam priorizar o minimalismo e a beleza estética.

Lotes exclusivos
de 2218 a 4348m²

Água natural
Acesso a internet
Saneamento ecológico
Integrado a natureza



Viver a vida como tem que ser vivida.



CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS



Espaço
convivência

Encontre o equilíbrio perfeito
para renovar seu corpo,
sua mente e sua alma



CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS

LOCALIZAÇÃO

AGUDO

RIO GRANDE DO SUL



CONDOMÍNIO

LICHTRAUM

AGUDO - RS



CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS

Distâncias

Porto Alegre	243Km
Santa Cruz do Sul	95Km
Santa Maria (Aeroporto)	60Km
Termas Romanas Recanto Maestro	30Km
Florianópolis	690Km
Montevideo	815Km
Buenos Aires	928Km

ARGENTINA

URUGUAI

PARAGUAI

PARANÁ

SANTA CATARINA

Buenos Aires

Montevideo

Assunção

Curitiba

Florianópolis

Rio Grande do Sul

Porto Alegre

Agudo

Situado no Brasil, na Quarta Colônia de Imigração Italiana, o empreendimento está localizado no município de Agudo, em uma área de desenvolvimento turístico em expansão, num vale bucólico da região central do Rio Grande do Sul. Está a poucos quilômetros dos centros urbanos, mas longe da poluição e do ruído.



IBARAMA

LAGOA BONITA DE SUL

CERRO BRANCO

PARAISO DO SUL

NOVO CABRAIS

CACHOEIRA DO SUL

AGUDO

RESTINGA SECA

DONA FRANCISCA

FAXINAL DO SOTURNO

CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS

O Município de Agudo, com uma população de 19.102 habitantes, majoritariamente descendentes de imigrantes alemães, que se destacam por sua cultura, gastronomia, cordialidade e desenvolvimento humano. Esse ambiente proporciona uma estilo de vida saudável, seguro e com muita qualidade.



O projeto Condomínio Lichtraum representa uma oportunidade única para desfrutar, viver ou investir em uma das regiões mais bonitas e em expansão do estado e com uma visão privilegiada.



1. Entrada

2. Pomar

3. Quadra Esportiva

4. Horta

5. Centro de Convivência

6. Mirante

7. Jardim Temático



CONDOMÍNIO

LICHTRAUM

AGUDO - RS



CONDOMÍNIO
LICHTRAUM
AGUDO - RS

Um Empreendimento:



Projeto:



+55 55 99231 8981 | www.novaterrealestate.com/lichtraum

O empreendimento tem seu Registro de Incorporação Imobiliária sob o número R-5/10.575 no Registro de Imóveis de Agudo/RS.

Imagens meramente ilustrativas. Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalcem as especificações do memorial descritivo. O empreendimento só será comercializado após registro de Incorporação Imobiliária.

